

PROVINCE DU LUXEMBOURG

COMMUNE DE MANHAY



PROGRAMME COMMUNAL de DEVELOPPEMENT RURAL

dans la philosophie Agenda 21 Local

Volume A

PARTIE V.

TABLEAU RECAPITULATIF

VERSION JANVIER 2017

Approuvée par la CLDR du 19 janvier 2017

Approuvée par le Collège du 14 février 2017

Approuvée par le Conseil communal du 8 mars 2017

spri LACASSE-MONFORT
Ingénieur Conseil
Petit-Sart, 26 - 4990 Lierneux
Tél. 080/418.681



Valentin LABOREY,
Auteur de Programme

La localisation des projets est repris sur la carte insérée en préambule de la partie IV

Tableau récapitulatif des projets matériels des lots 1, 2 et 3 du PCDR de Manhay

N° de fiche	Libellé du projet matériel (PM)	Objectifs de développement			Estimation du coût TVAC	Subventionnement			Part Communale
		1	2	3		DR Montant	SPW-DGO1	Autres sources	
Les projets de priorité 1									
PM1.01	Création de logements intergénérationnels dans le centre du village de Manhay								
	PHASE 1 : 5 logements	X	x	X	997.5633,20 €	648.781,60 €	Néant	- UREBA - Espaces verts	348.781,60 €
	PHASE 2 : 2 logements	X	x	X	394.746,77 €	197.373,39 €	Néant	- UREBA - Espaces verts	197.373,39 €
PM1.02	Réalisation de voies lentes mixtes (piétons, vélos, cavaliers)								
	PHASE 1 : Structure principale	X	x	X	1.722.511,96	1.011.255,98 €	Néant	- CGT - FEDER	711.255,98 €
	PHASE 2 : Structure secondaire	X	x	X	1.517.298,62	908.649,31 €	Néant	- CGT - FEDER	608.649,31 €
PM1.03	Aménagement du centre de Manhay	X		X	2.371.845,55 €	624.282,90 €	1.223.279,75 €	-TEC	524.282,90 €
PM1.04	Aménagements de sécurisation routière sur l'ensemble de la commune	X	X	X	496.785,02 €	298.071,01 €	Néant	-PIC	198.714,01 €
PM1.05	Création d'une maison rurale avec espaces polyvalents destinée aux associations et aux Vieux Métiers	X	X	X	834.018,29 €	567.009,15 €	Néant	- UREBA - Espaces verts	267.009,15 €

N° de fiche	Libellé du projet immatériel (PI)	Objectifs de développement			Estimation du coût TVAC	Subventionnement			Part Communale
		1	2	3		DR Montant	SPW-DGO4	Autres sources	
Les projets de priorité 1									
PI1.01	Elaborer un schéma de développement communal	X	X	X	78.650,00 €	Néant	47.190,00 €	Néant	31.460,00 €
PI1.02	Mise en place de services d'aide pour permettre aux aînés de rester à domicile	X	x	X	12.100,00 €	Néant	Néant	Appels à projet ponctuels	12.100,00 €
PI1.03	Mise en place d'actions pour diminuer de la production de déchets sur le territoire et leur dispersion dans la nature	X		X	65.550,00 €	Néant	Néant	Prov. Lux. IDELUX (AIVE)	65.550,00 €
PI1.04	Restructuration, promotion et organisation du réseau de chemins et sentiers	X	X	X	12.100,00 €	Néant	Néant	Prov. Lux. CGT	12.100,00 €
PI1.05	Soutien, sensibilisation et commercialisation des produits locaux	X	X	X	36.300,00 €	Néant	Néant	Prov. Lux.	36.300,00 €
PI1.06	Mise en place d'actions de préservation, valorisation et sensibilisation aux ressources naturelles de la commune : analyse, actions et sensibilisation	X	X	X	33.880,00 €	Néant	Néant	Appels à projet ponctuels	33.880,00

N° de fiche	Libellé du projet matériel (PM)	Objectifs de développement			Pistes de subventionnement
		1	2	3	
Les projets de priorité 2					
PM2.01	Création d'un atelier rural		X	X	Dév. Rural
PM2.02	Amélioration des performances énergétiques des bâtiments communaux			X	Dév. Rural UREBA
PM2.03	Aménagement et amélioration de lieux et locaux de rencontre dans les villages	X	X	X	Dév. Rural UREBA
PM2.04	Aménagement du local de rencontre à Dochamps	X		X	Dév. Rural UREBA
PM2.05	Aménagement d'une maison de village à Oster	X		X	Dév. Rural UREBA
PM2.06	Aménagement du presbytère de Malempré en espace polyvalent	X	X	X	Dév. Rural UREBA
PM2.07	Mise en valeur du patrimoine bâti de la commune	X		X	Dév. Rural UREBA PPPW
PM2.08	Restructuration, promotion et organisation de la gestion du réseau de chemins et sentiers	X	X	X	Dév. Rural UREBA
PM2.09	Création d'un réseau de chaleur	X	X	X	Dév. Rural FEADER

N° de fiche	Libellé du projet immatériel (PI)	Objectifs de développement		
		1	2	3
Les projets de priorité 2				
PI2.01	Réalisation d'un Master plan du centre de Manhay-village	X	X	X
PI2.02	Organisation d'un évènement communal rassembleur mettant en valeur les caractéristiques manhaydoises	X	X	
PI2.03	Mise en place d'actions visant le maintien de la production agricole sur la commune et sensibilisation à l'agriculture	X	X	X
PI2.04	Développement d'un programme d'utilisation rationnelle de l'énergie			X
PI2.05	Rédaction d'une charte urbanistique dans le but d'améliorer la qualité architecturale des projets		X	X
PI2.06	Sensibilisation aux consommations équitables		X	X
PI2.07	Valorisation des ressources en bois pour produire de l'énergie		X	X
PI2.08	Coordination des acteurs de la filière bois pour la création de débouchés concrets valorisant le bois		X	X
PI2.09	Sensibilisation du monde scolaire aux enjeux du futur	X	X	
PI2.10	Développement de leviers d'attractivité touristique pour la commune : étude, projets		X	X
PI2.11	Mise en place d'un SEL (Système d'Echange Local)	X	X	X
PI2.12	Intégration d'une réflexion systématique sur les critères développement durable	X	X	X
PI2.13	Mise en place d'une commission des jeunes et d'une politique d'encadrement de la jeunesse	X		

N° de fiche	Libellé du projet matériel (PM) ou immatériel (PI)	Objectifs de développement		
		1	2	3
Les projets de priorité 3				
PM3.01	Création de places d'accueil pour les personnes âgées dépendantes dans des structures adaptées	X		X
PM3.02	Création de logements tremplins pour les jeunes de la commune	X		X
PM3.03	Installation de systèmes d'épuration collectifs			X
PM3.04	Création de logements publics	X		X
PM3.05	Développement des infrastructures d'accueil de l'enfance	X		X
PI3.01	Développement d'une réflexion sur des projets énergétiques exemplaires et porteurs d'avenir			X
PI3.02	Mise en place d'une plate-forme de concertation des usagers de la forêt (économiques, environnementaux, loisirs, public/privé,...)		X	X
PI3.03	Mise en place d'infrastructures de soutien à l'emploi	X	X	
PI3.04	Développement de la communication communale	X		
PI3.05	Maillage des acteurs locaux (entrepreneurs, consommateurs, demandeurs d'emplois)	X	X	
PI3.06	Organisation d'activités et de projets culturels	X	X	
PI3.07	Mise en place d'une plate-forme des acteurs touristiques (synergie, promotion, encadrement)	X		
PI3.08	Coordination et stimulation du monde associatif	X		
PI3.09	Action d'intégration des nouveaux arrivants (nouveaux habitants, demandeurs d'asile, seconds résidents, ...)	X		
PI3.10	Mise en place d'actions renforçant le sentiment d'appartenance à la commune	X	X	
PI3.11	Actions de sensibilisation à la santé		X	X
PI3.12	Mise en place d'une commission consultative des enfants ou des aînés	X	X	
PI3.13	Promotion et développement d'alternatives à la voiture individuelle		X	X
PI3.14	Mise en place d'actions de sensibilisation et d'information sur l'épuration des eaux usées et la qualité de l'eau			X

(*) Les objectifs de développement sont:

1 VIVRE A MANHAY : Cohésion sociale, gouvernance, communication, services, loisirs, sports et culture




- ✓ Intensifier la solidarité, la cohésion sociale et le dynamisme associatif
- ✓ Gérer les possibles dissensions entre citoyens ainsi que l'incivisme
 - ✓ Amplifier la communication intra et extra muros
- ✓ Déployer une gouvernance incitant à la participation et à l'engagement citoyen
- ✓ Adapter l'enseignement (scolaire et extra-scolaire) à l'évolution du monde du travail
 - ✓ Anticiper l'évolution des besoins futurs de la population
 - ✓ Anticiper l'évolution des besoins futurs de la population
- ✓ Fédérer les villageois sur une vision communale (pas seulement villageoise) et impulser une dynamique sportive, associative et culturelle identitaire

2 TRAVAILLER, ENTREPRENDRE ET CONSOMMER A MANHAY : Economie & emploi, commerces, artisanat, Identité, tourisme, chemins et sentier, Agriculture, forêt

- ✓ Pérenniser et amplifier la dynamique économique locale et diminuer le nombre de demandeurs d'emploi manhaydois
- ✓ Construire une identité et une image porteuse et singulière fondée sur l'histoire et les ressources naturelles de la commune
 - ✓ Améliorer l'attractivité de la commune pour attirer et fidéliser une clientèle touristique ciblée
 - ✓ Générer des retombées locales plus larges pour une appropriation collective du tourisme
- ✓ Constitution d'un réseau pédestre efficient et consensuel liaisonnant villages et communes proches
 - ✓ Maintenir et renforcer le tissu agricole local et soutenir une agriculture familiale et raisonnée
- ✓ Gérer de manière durable et plurielle le capital forestier et encourager et développer le savoir faire lié au bois

3 HABITER A MANHAY : Nature, eau, énergie, développement durable, déchets, aménagement du territoire, urbanisme, patrimoine, logement,

- ✓ Préserver, valoriser et sensibiliser aux ressources naturelles (eau, forêts, biodiversité, paysage,...) de la commune
- ✓ Définir une stratégie énergétique ambitieuse et cohérente pour s'inscrire dans un développement durable
- ✓ Densifier et contrôler l'urbanisation en conservant le caractère rural tout en développant une offre en logements adaptés aux besoins, particulièrement à Manhay village, lieu de centralité
 - ✓ Conserver ou accroître la qualité architecturale du bâti des villages ainsi que du petit patrimoine
 - ✓ Faciliter l'accès aux services, loisirs et lieux de travail
 - ✓ Limiter l'impact du trafic sur la qualité de vie des habitants et assurer le bon état des voiries

ARBRE STRATEGIQUE DU PCDR DE MANHAY			
Objectifs			
			
	VIVRE A MANHAY : Cohésion sociale, gouvernance, communication, services, loisirs, sports et culture	HABITER A MANHAY : Nature, eau, énergie, développement durable, déchets, aménagement du territoire, urbanisme, patrimoine, logement, démographie, mobilité, sécurité routière, infrastructures routières	TRAVAILLER, ENTREPRENDRE ET CONSOMMER A MANHAY : Economie & emploi, commerces, artisanat, identité, tourisme, chemins et sentiers, agriculture, forêt
Projets matériels / Projets immatériels			
LOT 1	<ul style="list-style-type: none"> •Création de logements intergénérationnels dans le centre du village de Manhay •Création d'une maison rurale avec espaces polyvalents destinée aux associations et aux Vieux Métiers • Mise en place de services d'aide pour permettre aux aînés de rester à domicile 	<ul style="list-style-type: none"> •Réalisation de voies lentes mixtes (piétons, vélos, cavaliers) •Aménagements de sécurisation routière sur l'ensemble de la commune •Elaborer un schéma de développement communal • Mise en place d'actions pour diminuer de la production de déchets sur le territoire et leur dispersion dans la nature • Mise en place d'actions de préservation, valorisation et sensibilisation aux ressources naturelles 	<ul style="list-style-type: none"> •Aménagement du centre de Manhay • Soutien, sensibilisation et commercialisation des produits locaux •Restructuration, promotion et organisation du réseau de chemins et sentiers (étude)
LOT 2	<ul style="list-style-type: none"> •Aménagement et amélioration de lieux et locaux de rencontre dans les villages •Aménagement du local de rencontre à Dochamps •Aménagement d'une maison de village à Oster •Aménagement du presbytère de Malempré en espace polyvalent •Organisation d'un évènement communal rassembleur • Mise en place d'une commission des jeunes et d'une politique d'encadrement de la jeunesse 	<ul style="list-style-type: none"> •Amélioration des performances énergétiques des bâtiments communaux • Mise en valeur du patrimoine bâti de la commune •Création d'un réseau de chaleur •Réalisation d'un Master plan du centre de Manhay-village •Développement d'un programme d'utilisation rationnelle de l'énergie •Rédaction d'une charte urbanistique dans le but d'améliorer la qualité architecturale des projets •Intégration d'une réflexion systématique sur les critères développement durable 	<ul style="list-style-type: none"> •Création d'un atelier rural •Restructuration, promotion et organisation de la gestion du réseau de chemins et sentiers • Mise en place d'actions visant le maintien de la production agricole •Sensibilisation aux consommations équitables •Valorisation des ressources en bois pour produire de l'énergie •Coordination des acteurs de la filière bois pour la création de débouchés concrets valorisant le bois •Sensibilisation du monde scolaire aux enjeux du futur •Développement de leviers d'attractivité touristique pour la commune : étude, projets • Mise en place d'un SEL (Système d'Echange Local)
LOT 3	<ul style="list-style-type: none"> •Développement des infrastructures d'accueil de l'enfance •Création de places d'accueil pour les personnes âgées dépendantes dans des structures adaptées •Organisation d'activités et de projets culturels •Coordination et stimulation du monde associatif •Action d'intégration des nouveaux arrivants (nouveaux habitants, demandeurs d'asile, seconds résidents, ...) • Mise en place d'actions renforçant le sentiment d'appartenance à la commune • Mise en place d'une commission consultative des enfants ou des aînés •Développement de la communication communale •Actions de sensibilisation à la santé 	<ul style="list-style-type: none"> •Création de logements tremplins pour les jeunes de la commune •Installation de systèmes d'épuration collectifs •Création de logements publics •Développement d'une réflexion sur des projets énergétiques exemplaires et porteurs d'avenir •Promotion et développement d'alternatives à la voiture individuelle • Mise en place d'actions de sensibilisation et d'information sur l'épuration des eaux usées et la qualité de l'eau 	<ul style="list-style-type: none"> • Mise en place d'une plate-forme de concertation des usagers de la forêt (économiques, environnementaux, loisirs, public/privé,...) • Mise en place d'infrastructures de soutien à l'emploi •Maillage des acteurs locaux (entrepreneurs, consommateurs, demandeurs d'emplois) • Mise en place d'une plate-forme des acteurs touristiques (synergie, promotion, encadrement)